

Экспертное заключение

департамента цен и тарифов администрации Владимирской области по вопросу установления стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий сечением жилы до 70 мм² в полиэтиленовой трубе с благоустройством и методом ГНБ на уровне напряжения 35 кВт, ПС 110/35кВ

В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее Правила), Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 29.08.2017 № 1135/17 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее Методические указания), а так же принимая во внимание обращение филиала «Владимирэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (вх. от 18.09.2019 № ДЦТ-7262-02-07), внесенное в департамент цен и тарифов администрации Владимирской области по вопросу установления дополнительных стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий сечением жилы до 70 мм² в полиэтиленовой трубе с благоустройством и методом ГНБ на уровне напряжения 35 кВт, ПС 110/35кВ (с установкой одного силового трансформатора 110/35кВ 1х6,3МВА).

Рассмотрение предложений об установлении стандартизированной тарифной ставки возложено на заместителя начальника отдела тарифов энергетического комплекса Деньщикovu Диану Ивановну.

В соответствии с требованием со статьей 23.2. Особенности государственного регулирования цен (тарифов) на услуги субъектов естественных монополий в электроэнергетике и платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержденных Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, рассчитываются и

устанавливаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов едиными для всех территориальных сетевых организаций на территории субъекта Российской Федерации, в частности с использованием метода сравнения аналогов.

Постановлением департамента цен и тарифов администрации области от 15.11.2018 № 44/3 установлены стандартизированные тарифные ставки, ставки за единицу максимальной мощности и формулы платы за технологическое присоединение к электрическим сетям. Вместе с тем согласно обращению филиала «Владимирэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (далее – Общество) вх. от 18.09.2019 № ДЦТ-7262-02-07 для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (ООО «Территориальная энергосетевая компания», далее – ООО «ТЭК») согласно п.10.3. технических условий требуется выполнить строительство ЛЭП 110 кВ (ВЛ 110 кВ протяженностью 14,8 км и проводом АС-120 мм²), по п.1.3. строительство ПС 110/35кВ (с установкой одного силового трансформатора 110/35кВ 1х6,3МВА), по п.10.4 строительство КЛ 35 кВ (участок КЛ 35кВ сечением 70 мм² протяженностью 9,7 км в трубе) и участок КЛ 35кВ сечением 70 мм² протяженностью 0,3 км методом ГНБ).

В соответствии с имеющейся в материалах заявкой на технологическое присоединение от 06.09.2018г №15э/45-1, ООО «ТЭК» (далее – Заявитель) просит осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, расположенных во Владимирской обл., Ковровском районе, жилой микрорайон Доброград с инфраструктурой, кад. №33:07:000324:516 с максимальной мощностью 5 МВт по уровню напряжения 35 кВ по третьей категории надежности.

Максимальная мощность энергопринимающих устройств, планируемых к подключению составляет 5 000 кВт по III категории надежности (обеспечение электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания) на уровне напряжения 35 кВ.

Постановлением департамента 15.11.2018 № 44/3 не устанавливались ставки, связанные со строительством вышеуказанных воздушных линий электропередач ввиду того, что данные расходы не заявлялись ни одной сетевой организацией.

В соответствии с п.30 Методических указаний, в случае если согласно техническим условиям необходимо строительство объектов «последней мили», для которых на период регулирования не устанавливались стандартизированные тарифные ставки, соответствующие ставки могут быть дополнительно установлены регулирующим органом в течение периода регулирования по обращению сетевой организации.

В качестве обоснования необходимости строительства кабельных линий сечением жилы до 70 мм² в полиэтиленовой трубе с благоустройством и методом ГНБ на уровне напряжения 35 кВ, ПС 110/35кВ (с установкой одного силового трансформатора 110/35кВ 1х6,3МВА), Обществом предоставлена заявка

ООО «ТЭК», технические условия от 06.09.2018 №157/45-1, сметная документация, предложения из сети «Интернет» поставщиков материалов/оборудования используемого при расчете лимита средств на выполнение строительных работ.

1. Обществом предоставлен расчет стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельной линии сечением жилы до 70 мм² в полиэтиленовой трубе с благоустройством на уровне напряжения 35 кВт в размере:

№№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительн ых работ	монтажн ых работ	оборудовани я, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
ГЛАВА 1. Подготовка территории строительства							
1	Лок.см.расчет1	Трассирование				331,360	331,360
		<i>Итого по главе 1</i>				331,360	331,360
ГЛАВА 2. Основные объекты строительства							
2	Лок.см.расчет2	Строительно - монтажные работы КЛ	9028,913	10024,878			19053,791
		<i>Итого по главе 2</i>	9028,913	10024,878			19053,791
ГЛАВА 8. Временные здания и сооружения							
3	ГСН81-05-01-2001, п.2.7	Строительство временных зданий и сооружений 2.5%	225,723	250,622			476,345
		<i>Итого по главе 8</i>	225,723	250,622			476,345
		<i>Итого по главам 1 - 8</i>	9254,636	10275,500		331,360	19861,496
ГЛАВА 9. Прочие работы и затраты							
4	Лок.см.расчет 3	Пусконаладочные работы				28,525	28,525
5	ГСН 81-05-02-2001, п.2.6	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1%	92,546	102,755			195,301
		<i>Итого по главе 9</i>	92,546	102,755		28,525	223,826
		<i>Итого по главам 1 - 9</i>	9347,183	10378,255		359,885	20085,322
ГЛАВА 10							
6	Пост. Пра. №468 от 21.06.2010	Строительный контроль 2,14%				429,826	429,826
	приказ от 29.12.2019 №ВлЭ-1411	Затраты Заказчика - застройщика 4,02%				807,430	807,430
		<i>Итого по главе 10</i>	0,000			1237,256	1237,256
		<i>Итого по главам 1-10</i>	9347,183	10378,255		1597,141	21322,578
ГЛАВА 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
7	смета №1	инженерно-геодезические изыскания				759,662	759,662
8	смета №2	проектные работы				1325,333	1325,333
9	смета №3	землеустроительные работы				139,863	139,863
10	Постановление Прав. РФ №145 от 05.03.2007	Экспертиза предпроектной и проектной документации 20,22%				449,866	449,866
		<i>Итого по главе 12</i>				2674,724	2674,724
		<i>Итого по главам 1 - 12</i>	9347,183	10378,255		4271,865	23997,302
11	МДС35-2004	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	280,415	311,348	0,000	128,156	719,919
		<i>В С Е Г О без НДС</i>	9627,598	10689,603	0,000	4400,021	24717,221

Стоимость строительства КЛ 35 кВ в ценах по состоянию на 2019 год без НДС составила 24 717 221 руб.

$C_3^{35} = P / l_{35} = 24\,717\,221 / 9,7 = 2\,548\,167$ (руб. / км.), где:

P – величина расходов на строительство согласно сводному сметному расчету, выполненному с применением сметных нормативов;

l – протяженность на уровне напряжения 35кВ [в км.] согласно заявке и ТУ на технологическое присоединение;

Эксперт отмечает, что расчет представленный Обществом выполнен

Согласно имеющимся в распоряжении департамента данным, полученным от территориальных сетевых организаций в рамках рассмотрения вопроса об установлении стандартизированных тарифных ставок на 2018-2019 гг., ни одна из организаций не осуществляла строительства кабельных линии рассматриваемой конфигурации.

С учетом вышеизложенного расчет стандартизированной тарифной ставки осуществлялся экспертом на основании расчетов, предоставленных Обществом, выполненный в базе ФЕР (приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр).

Расчеты, выполненные Обществом пересчитаны экспертом в базу ТЕР для Владимирской области с учетом текущего уровня цен 4 квартала 2018 года (выпущены в декабре 2018 года, дополненные в январе 2019 года), с применением ПК Гранд-Смета и ценников текущих цен для Владимирской области, что соответствует цене на начало 2019 года и в дополнительной индексации не нуждается.

Территориальные единичные расценки Владимирской области внесены в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, приказом Минстроя России от 13.03.2015 № 171/пр.

Экспертом проанализированы расходы на материалы/оборудование. При подборе материалов, обосновывающих стоимостные сметные показатели учитывалась норма Статьи 40 НК РФ (цена товаров, работ или услуг, примененные сторонами сделки, отклоняются в сторону повышения или в сторону понижения не более чем на 20 процентов от рыночной цены идентичных (однородных) товаров (работ или услуг)).

В представленных материалах имеется выполненный Обществом сравнительный мониторинг цен на материалы, используемые при расчете стандартизированных рассматриваемых ставок.

Вместе с этим, средства на содержание аппарата заказчика - застройщика включаются в гл.10 «Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия» сводного сметного расчета. В отдельных случаях при соответствующих расчетных обоснованиях, допускается установление индивидуальных нормативов по согласованию с Заказчиком (по оценке Общества 807,430 тыс. руб.).

Помимо этого, необходимо отметить, что индивидуальный норматив на содержание службы заказчика-застройщика устанавливается при выполнении строительства здания, предприятия или иного объекта, предусматривающего образование такой дирекции вновь для целей нового строительства.

По имеющимся данным, за последние 5 лет на территории г. Владимира такой норматив устанавливался единожды, при реконструкции Владимирской ТЭЦ-2, для целей которой была создана специализированная структура, работники которой непосредственно занимались обслуживанием данного объекта, и их деятельность оплачивалась из резерва средств на содержание заказчика-застройщика.

При расчете стоимости проектных работ, экспертом были применены индексы перевода сметной стоимости для аналогичного периода (Письмо Минстроя России от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09), в котором рассчитаны строительно-монтажные работы (3,91 и 3,83 вместо 4,23 и 4,15 соответственно).

Землеустроительные работы КЛ 35кВ кабель АПвПуГ сечением 70мм² (в трубе):

№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a + bx) x Ki, или (объем СМР) x проц./100% или кол-во x цену	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. "Территориальное планирование и планировка территорий" СБЦП 81-02-01-2001				
1	Проект планировки и проект межевания территорий при площади проектируемой территории, га свыше 5 до 10 га; ширина полосы отвода - 6 м протяженность линии 9,7 км S= 6*9700/10000=5,82 га,	Табл. 3, п.2 А=276,53 тыс. руб.; В=145,51 тыс.руб.	(276,53+145,51*5,82) * 1000	1 123 398,20
5	ИТОГО в базисных ценах			1 123 398,20
7	Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки от базовой цены СБЦП 2001-01 на проектные работы в строительстве. Территориальное планирование и планировка территории 20010 г табл.9 - Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки градостроительной документации (в процентах от базовой цены) п.3 - проект планировки территории: 3% - Комплексная оценка территории.			33 701,95
8	Итого в базовом уровне цен:			33 701,95
9	Пересчет в текущие цены К= 4,15 – Индекс 2 кв. 2019 ИТОГО			139 863,08
10	Итого			139 863,08

Проектно-изыскательские работы при строительстве кабельных линий КЛ 35кВ кабель АПвПуГ сечением 70мм² (в трубе):

№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a + bx) x Ki, или (объем СМР) x проц./100% или кол-во x цену	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Объекты энергетики. 2003г.				

1	Стоимость строительства КЛ 35кВ- 3,588285млн. руб. в трубе	СБЦ Объекты энергетики. Электросетевые объекты. 2015 г Электросетевое строительство. Таблица3. КЛ напряжением 35-1150 кВ. Стоимость КЛ-35 кВ в ценах 01.01.2001 г.: Ц стр.раб.=3,588285млн.руб. Стоимость проектных работ Спр.раб. определяется по табл. 3 Цпр.табл.мах= 8,9% К=1,2 (ОП, п.3.1.3.5 - элегазовое оборудование) К2 = 0,3 Коэф. принятия типовых реш.(п.3.2 -МУ к СБЦ, Приказ МРР РФ №620 от 29.12.2009г	8,9% *3,588285*1000000	319 357
2	Всего по смете в базисных ценах:			319 357
3	Всего по смете в текущих ценах	К=4,15 – Письмо от 10.04.2019 г. № 12661-ДВ/09 Минстроя РФ (индексы на 2 квартал 2019 г.)	4,15	1 325 333,06

Инженерно-геодезические работы при строительстве кабельных линий КЛ 35кВ кабель АПвПуГ сечением 70мм² (в трубе):

№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а + bх) х Ki, или (объем СМР) х проц./100% или кол-во х цену	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. СБЦ Инженерно-геодезические изыскания 2004г.				
1	Изыскания линий электропередачи и связи КЛ35кВ (I категория) Длина трассы 9,7км	табл.15 §1, ОУ прим.14 К = 0,85; глава 3 ОУ прим.4 К=1,1 К1=1,75 -общ. указ.п.15 е	4700*0,85*1,1 2507*1* 1,75	71 766,95 82 990,78
2		ИТОГО ПОЛЕВЫХ РАБОТ		71 766,95
3		ИТОГО КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ		82 990,78
4	Расходы по внешнему транспорту	Общ.указ. п.10 т.5 §2- 19,6%	71766,95*19,6%	14 066,32
5	Расходы на организацию и ликвидацию работ	Общ.указ. п.13 т.6 - 6%, прим.1 - К=2,5	71766,95* 6%*2,5	10 765,04
6	Итого в базовом уровне цен			179 589,09
8		Итого по инженерно-геодезическим изысканиям		179 589,09
6	Длина трассы км		9,700	179 589,09
7	Итого в базовом уровне цен 2001 г			179 589,09
9	Всего по разделу 1			179 589,09
	всего в ценах 2 квартала 2019 г	4,23		759 661,87

Трассирование при строительстве кабельных линий КЛ 35кВ кабель АПвПуГ сечением 70мм² (в трубе):

№№ п/п	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, ед. измерения	Поправ. Коэф-ты	Количество	Стоимость единицы	Общая стоимость
1	2	3	4	5	6	8
1.	СБЦ т.15п.1 Инж-геод. изыск.2004 г.	Трассирование КЛ по трассе 1 категории опор (Ц=4700*1,1*1,3*0,85=7790)		9,7	5712,85	55414,65
	Ч.1 ОП гл.3п.4	длина трассы 9,7км	1,1			
	ОУ п. 8г т.2 п.2	при выполнении полевых	1,3			

		изыскательских работ в неблагоприятный период года при продолжительности неблагоприятного периода 6-7,5 мес.				
	ОУ п.14	при выполнении полевых работ без выплаты полевого довольствия	0,85			
2.	СБЦ-гл.7п.6 т.46-11-2	Изготовление и установка знаков (Ц=41*1,3*0,85=45,3)		34	45,30	1540
		ИТОГО прямых затрат по разделу: руб.				56955
4.	СБЦ-04 т.5 п.1	Расходы по внешнему транспорту		19,60%	56955	11163
5.	СБЦ-04 ОУ п.13 прим.1 К=2,5	Расходы по организации и ликвидации работ на объекте		15%	68118	10218
6.		ИТОГО прямых затрат по смете в базисных ценах: РУБ				78 336
		итого в ценах 2 квартала 2019 года с к=4,23				331 360

С учетом вышеизложенного, по расчету эксперта, расходы на строительство кабельной линий сечением жилы до 70 мм² в полиэтиленовой трубе с благоустройством на уровне напряжения 35 кВт:

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
3	расчет	Трассирование				306293	306293
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"				306293	306293
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-02-03	КЛ 35кВ с трубой	9028913	10024878			19053791
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	9028913	10024878			19053791
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
		Итого по Главам 1-7	9028913	10024878		306293	19360084
Глава 8. Временные здания и сооружения							
13	ГСН-81-05-01-2001 п.2.7	Временные здания и сооружения - 2,5%	225722,83 2,5% от 9028913	250621,95 2,5% от 10024878			476344,78
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	225722,83	250621,95			476344,78
		Итого по Главам 1-8	9254635,83	10275499,95		306293	19836428,78
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	02-02-03	ПНР КЛ 35кВ с трубой		7647,71		19137,32	26785,03
14	ГСН-81-05-02-2007 п.2.7	Производство работ в зимнее время - 1%	92546,36 1% от 9254635,83	102755 1% от 10275499,95			195301,36
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	92546,36	110402,71		19137,32	222086,39
		Итого по Главам 1-9	9347182,19	10385902,66		325430,32	20058515,17
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
15	Постановление №468 от 21.06.2010	Строительный контроль - 2,14%				429252,22 2,14% от 20058515,17	429252,22
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"				429252,22	429252,22
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
17	расчет	Инженерно-геодезические изыскания				702193,36	702193,36
16	расчет	Проектные работы				1223138,71	1223138,71

4	расчет	Землеустроительные работы				129078,45	129078,45
18	Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 №145	Проведение экспертизы ПСД 20,22%				415401,81 0,2022*(122 3138,71+702 193,36+1290 78,45)	415401,81
Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"						2469812,33	2469812,33
Итого по Главам 1-12			9347182,19	10385902,66		3224494,87	22957579,72
Непредвиденные затраты							
19	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты для объектов производственного назначения - 3%	280415,47 3% от 9347182,19	311577,08 3% от 10385902,66	3% от 0	96734,85 3% от (3224494,87)	688727,4
Итого "Непредвиденные затраты"			280415,47	311577,08		96734,85	688727,4
Итого с учетом "Непредвиденные затраты"			9627597,66	10697479,74		3321229,72	23646307,12

С 19.02.2019 Приказом Минэнерго России от 17.01.2019 № 10 (зарегистрировано в Минюсте России 07.02.2019 № 53709) введены в действие укрупненные нормативы цен типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства.

Для дополнительной оценки размера, рассматриваемой стандартизированной тарифной ставки, необходимо соотнести полученные на основании сметных расчетов результаты с укрупненными нормативами:

№ п/п	Наименование	Строительство КЛ-35кВ АПвПуГ сечением 70мм ²							
		Технические характеристики (параметры)				Объем финансовых потребностей на реализацию проекта			
		Напряжение, кВ	Технические характеристики	Кол-во	Ед. изм.	Номер расценки	Укрупненный норматив цены, тыс рублей (без НДС)	Кэф-ты	Величина затрат, тыс рублей (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Кабельные линии КЛ - 35кВ	КЛ-35кВ							
2	Проектные работы КЛ			9,7	КМ	П5-02	4461		43 271,70
	Устройство траншеи			9,7	КМ	Б2-03	6599,0		64 010.30
4	КЛ-с алюминиевой жилой			9,7	км	К1-03	2043,0	1,030	20411.61
5	Итого объем финансовых потребностей, тыс рублей (без НДС)								127 693,61

Таким образом, результаты расчетов эксперта не превышают утвержденных укрупненных нормативов.

2. Обществом предоставлен расчет стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельной линий сечением жилы до 70 мм² на уровне напряжения 35 кВ методом ГНБ в размере:

№№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4-5		6	7	8
ГЛАВА 1. Подготовка территории строительства							
1	Лок.см.расчет1	Трассирование				24,184	24,184
Итого по главе 1						24,184	24,184
ГЛАВА 2. Основные объекты строительства							
2	Лок.см.расчет2	Строительно - монтажные работы	2380,495	226,238			2606,733
Итого по главе 2			2380,495	226,238			2606,733
Итого по главам 1 - 7			2380,495			24,184	2630,917
ГЛАВА 8. Временные здания и сооружения							
3	ГСН81-05-01-2001, п.2.7	Строительство временных зданий и сооружений 2,5%	59,512				59,512
Итого по главе 8			59,512				59,512
Итого по главам 1 - 8			2440,007			24,184	2690,429
ГЛАВА 9. Прочие работы и затраты							
4	Лок. см. расчет 3	Пусконаладочные работы				28,525	28,525
5	ГСН 81-05-02-2001, п.2.7	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1%	24,400				24,400
Итого по главе 9			24,400			28,525	52,925
Итого по главам 1 - 9			2464,407			52,708	2743,354
ГЛАВА 10							
6		Строительный контроль 2,14%				58,708	58,708
7		Затраты Заказчика - застройщика 4.02%				110,283	110,283
Итого по главе 10			0,000			168,991	168,991
Итого по главам 1-10			2464,407			221,699	2686,106
ГЛАВА 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
8	смета №1	инженерно-геодезические изыскания				61,528	61,528
9	смета №2	проектные работы				506,976	506,976
Итого по главе 12						568,504	568,504
Итого по главам 1 - 12			2464,407			790,203	3254,611
10	МДС81-35.2004	работы и затраты 3%	73,932			23,706	97,638
В С Е Г О			2538,340			813,909	3 352,249

Стоимость строительства КЛ 35 кВ в ценах по состоянию на 2019 год без НДС составила 3 352 249 руб.

$$C_3^{35} = P / l_{35} = 3\,352\,249 / 0,3 = 11\,174\,163 \text{ (руб. / км.)}, \text{ где:}$$

P – величина расходов на строительство согласно сводному сметному расчету, выполненному с применением сметных нормативов;

l – протяженность на уровне напряжения 35кВ [в км.] согласно заявке и ТУ на технологическое присоединение;

Однако в расчетах Обществом допущена ошибка в порядке начислений лимитированных затрат, с учетом действующих сметных норм, сводный сметный расчет по предложению складывается следующим образом:

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строительн ых работ	монтажн ых работ	оборудован ия, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
3	расчет	Трассирование				24184	24184
	Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"					24184	24184
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-02-03	КЛ 35кВ ГНБ	2380495	226238			2606733
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"		2380495	226238			2606733
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
	Итого по Главам 1-7		2380495	226238		24184	2630917
Глава 8. Временные здания и сооружения							
13	ГСН-81-05-01-2001 п.2.7	Временные здания и сооружения - 2,5%	59512 2,5% от 2380495	5656 2,5% от 226238			65168
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		59512	5656			65168
	Итого по Главам 1-8		2440007	231894		24184	2696085
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	02-02-03	ПНР КЛ 35кВ гнб				28525	28525
14	ГСН-81-05-02-2007 п.2.7	Производство работ в зимнее время - 1%	24400 1% от 2440007	2319 1% от 231894			26719
	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		24400	2319		28525	55244
	Итого по Главам 1-9		2464407	234213		52709	2751329
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
4		Затраты Заказчика - застройщика 4,02%				110510	110510
15	Постановление №468 от 21.06.2010	Строительный контроль - 2,14%				58878 2,14% от 2751329	58878
	Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"					169388	169388
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
17	расчет	Инженерно-геодезические изыскания				58829	58829
16	расчет	Проектные работы				61528	61528
18	Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 №145	Проведение экспертизы ПСД 20,22%				506976	506976
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"					627333	627333
	Итого по Главам 1-12		2464407	234213		849430	3548050
Непредвиденные затраты							
19	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты для объектов производственного назначения - 3%	73932 3% от 2464407	7026 3% от 234213	3% от 0	25483 3% от (849430)	106441
	Итого "Непредвиденные затраты"		73932	7026		25483	106441
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"		2538339	241239		874913	3 654 491

Таким образом корректное предложение о размере затрат на строительство КЛ 35 кВ в ценах по состоянию на 2019 год без НДС составило 3 654 491 руб.

$$C_3^{35} = P / I_{35} = 3\,654\,491 / 0,3 = 12\,181\,637 \text{ (руб. / км.)}, \text{ где:}$$

Р – величина расходов на строительство согласно сводному сметному расчету, выполненному с применением сметных нормативов;

l – протяженность на уровне напряжения 35кВ [в км.] согласно заявке и ТУ на технологическое присоединение;

Согласно имеющимся в распоряжении департамента данным, полученным от территориальных сетевых организаций в рамках рассмотрения вопроса об установлении стандартизированных тарифных ставок на 2018-2019 гг., ни одна из организаций не осуществляла строительства кабельных линий рассматриваемой конфигурации.

Экспертом исключены средства на содержание аппарата заказчика - застройщика включаются в гл.10 «Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия» сводного сметного расчета. В отдельных случаях при соответствующих расчетных обоснованиях, допускается установление индивидуальных нормативов по согласованию с Заказчиком (по оценке Общества 110,283 тыс. руб.).

При расчете стоимости проектных работ, экспертом были применены индексы перевода сметной стоимости для аналогичного периода (Письмо Минстроя России от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09), в котором рассчитаны строительно-монтажные работы (3,91 и 3,83 вместо 4,23 и 4,15 соответственно).

Трассирование кабельных линий 35кВ методом ГНБ:

№№ п/п	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, ед. измерения	Поправ. Коеф- ты	Количество	Стоимость единицы	Общая стоимость
					Всего	Всего
1	2	3	4	5	6	7
1.	СБЦ т.15п.1 Инж-геод. изыск.2004 г.	Трассирование КЛ по трассе 1 категории опор (Ц=4700*1,5*1,3*0,85=7790)		0,3	7790,25	2337,08
	Ч.1 ОП гл.3п.4	длина трассы 0,3 км	1,5			
	ОУ п. 8г т.2 п.2	при выполнении полевых изыскательских работ в неблагоприятный период года при продолжительности неблагоприятного периода 6-7,5 мес.	1,3			
	ОУ п.14	при выполнении полевых работ без выплаты полевого довольствия	0,85			
2.	СБЦ-гл.7п.6 т.46-11-2	Изготовление и установка знаков (Ц=41*1,3*0,85=45,3)		34	45,30	1540
		ИТОГО прямых затрат по разделу: руб.				3877
3.	СБЦ-04 т.4п.1	Расходы по внутреннему транспорту		8,75%	3877	339
4.	СБЦ-04 т.5 п.1	Расходы по внешнему транспорту		19,60%	4217	826
5.	СБЦ-04 ОУ п.13 прим.1 К=2,5	Расходы по организации и ликвидации работ на объекте		15%	5043	756
6.		ИТОГО прямых затрат по смете в базисных ценах: РУБ				5 799
7.	Итого в текущих ценах		4,17			24 184

Инженерно-геодезические работы при строительстве КЛ-35кВ сечением 70мм² методом ГНБ:

№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a + bx) x Ki, или (объем СМР) x проц./100% или кол-во x цену	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. СБЦ Инженерно-геодезические изыскания 2004г.				
1	Изыскания линий электропередачи и связи КЛ 35кВ(II категория) Длина трассы 0,3км	табл.15 §7, ОУ прим.14 K = 0,85; глава 3 ОУ прим.4 K=1,1 K1=1,75 -общ. указ.п.15 е	10853*0,85*1,5	3 044,27
			6048* 1,75	3 175,20
2		ИТОГО ПОЛЕВЫХ РАБОТ		3 044,27
3		ИТОГО КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ		3 175,20
4	Расходы по внешнему транспорту	Общ.указ. п.10 т.5 §2-19,6%	3044,27*19,6%	596,68
5	Расходы на организацию и ликвидацию работ	Общ.указ. п.13 т.6 - 6%, прим.1 - K=2,5	3044,27* 6%*2,5	456,64
6	Итого в базовом уровне цен			7 272,78
7		Итого по инженерно-геодезическим изысканиям		7 272,78
8	Длина трассы км		0,300	7 272,78
9	Итого в базовом уровне цен 2001 г			7 272,78
10	Всего по разделу 1			14 545,57
11	в текущем уровне цен 4 квартал 2019г.		4,23	61 527,74

Разработка проектной и рабочей документации КЛ-35кВ сечением 70мм² методом ГНБ:

№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a + bx) x Ki, или (объем СМР) x проц./100% или кол-во x цену	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Объекты энергетики. 2003г.				
1	Строительство КЛ-35 кВ Длина трассы 0,3 км методом ГНБ	СБЦП 81-2001-07 Коммунальные инженерные сети и сооружения. Объекты электроснабжения. Таблица 5 п.10 a=47,8тыс.руб. ; в-0,18тыс. Руб	101800	101800
2	Строительство КЛ-35кВ Длина трассы 0,3км методом ГНБ	СБЦП 81-2001-07 Коммунальные инженерные сети и сооружения. Объекты электроснабжения. Таблица17 п.2 a=7,763тыс.руб. ; в=0,042тыс. Руб	20363	20 363,00
3	Всего по смете в базисных ценах:			122 163
4	Всего по смете в текущих ценах	K=4,15 – Письмо от10.04.2019 г. № 12661-ДВ/09 Министра РФ (индексы на 2 квартал 2019 г.)	4,15	506 976,45

С учетом вышеизложенного, по расчету эксперта, расходы на строительство кабельной линий сечением жилы до 70 мм² на уровне напряжения 35 кВт методом ГНБ:

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость , тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудо вания, мебели, инвента ря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
3	расчет	Трассирование				22,212	22,212
	Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"					22,212	22,212
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-02-03	КЛ 35кВ ГНБ	2380,495	226,238			2606,733
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"		2380,495	226,238			2606,733
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
	Итого по Главам 1-7		2380,495	226,238		22,212	2628,945
Глава 8. Временные здания и сооружения							
13	ГСН-81-05-01- 2001 п.2.7	Временные здания и сооружения - 2,5%	59,512 2,5% от 2380495	5,656 2,5% от 226238			65,168
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		59,512	5,656			65,168
	Итого по Главам 1-8		2440,007	231,894		22,212	2694,113
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	02-02-03	ПНР КЛ 35кВ гнб				26,05	26,05
14	ГСН-81-05-02- 2007 п.2.7	Производство работ в зимнее время - 1%	24,4 1% от 2440007	2,319 1% от 231894			26,719
	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		24,4	2,319		26,05	52,769
	Итого по Главам 1-9		2464,407	234,213		48,262	2746,882
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
15	Постановление №468 от 21.06.2010	Строительный контроль - 2,14%				58,783 2,14% от 2746882	58,783
	Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"					58,783	58,783
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
17	расчет	Инженерно- геодезические изыскания				56,873	56,873
16	расчет	Проектные работы				467,884	467,884
18	Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 №145	Проведение экспертизы ПСД 20,22%				106,106 0,2022*(467884+ 56873)	106,106
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"					630,863	630,863
	Итого по Главам 1-12		2464,407	234,213		737,908	3436,528
Непредвиденные затраты							
19	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты для объектов производственного назначения - 3%	73,932 3% от 2464407	7,026 3% от 234213	3% от 0	22,137 3% от (737908)	103,095

	Итого "Непредвиденные затраты"	73,932	7,026		22,137	103,095
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	2538,339	241,239		760,045	3539,623
Налоги и обязательные платежи						
	Итого по сводному расчету	2538,339	241,239		760,045	3 539,623

С 19.02.2019 Приказом Минэнерго России от 17.01.2019 № 10 (зарегистрировано в Минюсте России 07.02.2019 № 53709) введены в действие укрупненные нормативы цен типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства.

Для дополнительной оценки размера, рассматриваемой стандартизированной тарифной ставки, необходимо соотнести полученные на основании сметных расчетов результаты с укрупненными нормативами:

№ п/п	Наименование	КЛ-35кВ сечением 70мм2 методом ГНБ						
		Технические характеристики (параметры)			Объем финансовых потребностей на реализацию проекта			
		Напряжение, кВ	Кол-во	Ед. изм.	Номер расценки	Укрупненный норматив цены, тыс рублей (без НДС)	Коэф-нт	Величина затрат тыс рублей (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кабельные линии КЛ-35кВ методом ГНБ	35кВ						
1.1	Переход кабельной линии методом ГНБ		0,3	км	Н1-02	18517	1,03	5 721,75
2	Проектные работы КЛ		0,3	км	П5-02	4461		1 338,30
3	Итого, тыс. рублей (без НДС)							7 060,05

Таким образом, результаты расчетов эксперта не превышают утвержденных укрупненных нормативов.

3. Обществом предоставлен расчет стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство ПС 110/35кВ на уровне напряжения 110/35 кВт в размере:

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительны х работ	монтажных работ	оборудовани я, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01-01	02-01-01 Строительные работы на ОРУ	2037,79058 2037790,58 * 7,04				2037,79058
	1	Прочие объекты строительства	7,04	7,04	4,27		
		Всего с учетом "Прочие объекты строительства"	14346,04568				14346,04568
2	02-01-01	02-01-02 Монтажные работы ОРУ	71,43135 71431,35 * 7,04	308,84271 308842,71 * 7,04	15494,77534 15494775,34 * 4,27		15875,0494
		Всего с учетом "Прочие объекты строительства"	502,8767	2174,25268	66162,6907		68839,82008
3	02-01-03	02-01-03 Монтажные работы РЗА		260,50607 260506,07 * 7,04	4110,99319 4110993,19 * 4,27		4371,49926
		Всего с учетом "Прочие объекты строительства"		1833,96273	17553,94092		19387,90365

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительны х работ	монтажных работ	оборудовани я, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
4	02-01-04	02-01-04 Монтажные работы АИИСКУЭ		12,81604 12816,04 * 7,04	111,24714 111247,14 * 4,27		124,06318
	Всего с учетом "Прочие объекты строительства"			90,22492	475,02529		565,25021
5	02-01-05	02-01-05 Монтажные работы ТМ		140,09396 140093,96 * 7,04	267,76489 267764,89 * 4,27		407,85885
	Всего с учетом "Прочие объекты строительства"			986,26148	1143,35608		2129,61756
6	02-01-06	02-01-06 Кабельное хозяйство	35,86711 35867,11 * 7,04	1888,3204 1888320,4 * 7,04			1924,18751
	Всего с учетом "Прочие объекты строительства"		252,50445	13293,77562			13546,28007
7	ЛС	02-01-07 Монтажные работы в ОПУ		253,35212 253352,12 * 7,04	18325,86734 18325867,34 * 4,27		18579,21946
	Всего с учетом "Прочие объекты строительства"			1783,59892	78251,45354		80035,05246
8	02-01-08	02-01-08 Устройство заземления	43,62721 43627,21 * 7,04	56,76008 56760,08 * 7,04			100,38729
	Всего с учетом "Прочие объекты строительства"		307,13556	399,59096			706,72652
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"		15408,56239	20561,66731	163586,4665		199556,6962
Глава 5.							
Объекты транспо		ртного хозяйства и связи					
9	05-01-01	05-01-01 Устройство дороги	399,28772 399287,72 * 7,04				399,28772
	Всего с учетом "Прочие объекты строительства"		2810,98555				2810,98555
	Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"		2810,98555				2810,98555
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
10	07-01-01	07-01-01 Благоустройство	222,1122 222112,2 * 7,04				222,1122
	Всего с учетом "Прочие объекты строительства"		1563,66989				1563,66989
	Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"		1563,66989				1563,66989
	Итого по Главам 1-7		19783,21783	20561,66731	163586,4665		203931,3516
Глава 8. Временные здания и сооружения							
11	ГСН-81- 05-01- 2001 п.2.6	Временные здания и сооружения, трансформаторные подстанции 35 кВ и выше и прочие объекты энергетического строительства - 3,9%	771,5455 3,9% от 19783217,83	801,90503 3,9% от 20561,66731			1573,45053
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		771,5455	801,90503			1573,45053
	Итого по Главам 1-8		20554,76333	21363,57234	163586,4665		205504,8022

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительны х работ	монтажных работ	оборудовани я, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 9. Прочие работы и затраты							
12	ГСН-81-05-02-2007 п.2.4	Производство работ в зимнее время, электрические подстанции - 2,1%	431,65003 2,1% от 20554763,33	448,63502 2,1% от 21363,57234			880,28505
13	09-01-01	09-01-01 Пуско-наладочные работы				213,75842 213758,42 * 13,75	213,75842
	2	Пусконаладочные работы				13,75	
	Всего с учетом "Пусконаладочные работы"					2939,17828	2939,17828
14	09-01-02	09-01-02 Пусконаладочные работы РЗА				50,68848 50688,48 * 13,75	50,68848
	Всего с учетом "Пусконаладочные работы"					696,9666	696,9666
15	09-01-03	09-01-03 ПН АИИСКУЭ				25,59502 25595,02 * 13,75	25,59502
	Всего с учетом "Пусконаладочные работы"					351,93153	351,93153
16	09-01-04	09-01-04 ПН ТМ				32,8825 32882,5 * 13,75	32,8825
	Всего с учетом "Пусконаладочные работы"					452,13438	452,13438
	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		431,65003	460,12355		4440,21079	5320,49584
	Итого по Главам 1-9		20986,41336	21823,69589	163586,4665	4440,21079	210825,298
Глава 10. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
17	постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468	Строительный контроль - 2,14 %				4511,66138 2,14% от 210825298,04	4511,66138
18	Расчет	Затраты заказчика-застройщика - 4,02 %				8475,17698 2,14% от 210825298,04	8475,17698
	Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"					12986,83836	12986,83836
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
19	12-01	Проектная документация				7333,33333	7 333,33
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"					7333,33333	7 333,33
	Итого по Главам 1-12		20986,41336	21823,69589	163586,4665	24760,38248	231 156,96
Непредвиденные затраты							
20	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты для объектов производственного назначения - 3%	629,5924 3% от 20986413,36	671,12307 3% от 22370768,87	7368,98487 3% от 245632828,99	353,20632 3% от 11773544,12	9 022,91
	Итого "Непредвиденные затраты"		629,59	654,71	4907,59	742,81	6 934,71

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительны х работ	монтажных работ	оборудовани я, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
			21 616,01	22 478,41	168 494,06	25 503,19	238 091,67

Стоимость строительства КЛ 35 кВ в ценах по состоянию на 2019 год без НДС составила 238 079 833,82 руб.

$$C_7^{35/110} = P / N_{35/110} = 24\,717\,221 / 5000 = 47\,616 \text{ (руб. / км.)}, \text{ где:}$$

P – величина расходов на строительство согласно сводному сметному расчету, выполненному с применением сметных нормативов;

l – протяженность на уровне напряжения 35кВ [в км.] согласно заявке и ТУ на технологическое присоединение;

Согласно имеющимся в распоряжении департамента данным, полученным от территориальных сетевых организаций в рамках рассмотрения вопроса об установлении стандартизированных тарифных ставок на 2018-2019 гг., ни одна из организаций не осуществляла строительства линии электропередач рассматриваемой конфигурации.

С учетом вышеизложенного расчет стандартизированной тарифной ставки осуществлялся экспертом на основании расчетов, предоставленных Обществом.

Необходимо отметить, что расчеты, выполненные Обществом пересчитаны экспертом в текущий уровень цен 4 квартала 2018 года (выпущены в декабре 2018 года, дополненные в январе 2019 года), с применением ПК Гранд-Смета и ценников текущих цен для Владимирской области, что соответствует цене на начало 2019 года и в дополнительной индексации не нуждается.

Экспертом проанализированы расходы на материалы/оборудование. При подборе материалов, обосновывающих стоимостные сметные показатели учитывалась норма Статьи 40 НК РФ (цена товаров, работ или услуг, примененные сторонами сделки, отклоняются в сторону повышения или в сторону понижения не более чем на 20 процентов от рыночной цены идентичных (однородных) товаров (работ или услуг)).

С учетом мониторинга цен поставщиков в расчете использованы следующие стоимостные показатели:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Общее кол-во	цена, учтенная в расчете ставки ²	Цена Общества	Цена1 ДЦТ	Цена2 ДЦТ	разница (ст.7*ст.6 - ст.8*ст.6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9 ³
1	ПВВнг(А)^1*300мм/95-35 кВ	км	1,2	2 259 036,67	3 021 806,00	1 625 000,00	2 730 450,00	-915 323,20
				25%	2 421 660,00			
2	ВВГнг(А)-LS 5*16-0,66кВ	км	1,115	512 723,33	1 042 160,00	565 210,00	505 880,00	-590 321,88
				51%	467 080,00			

¹ – отклонение цены представленной в материалах Общества, составляет более 20 % от среднерыночной цены, т.о. для мониторинга, экспертом проанализированы три цены из находящихся в доступе в сети Интернет на сайтах поставщиков соответствующего оборудования и материалов;

² – цена материала, учтенная экспертом взамен предложения Общества;

³ – разница рассчитана от первоначального предложения Общества.

Указанные выше позиции содержаться в смете 02-01-06 (п.46, 51).

В локальных сметных расчетах 05-01-01 и 07-01-01 исправлен объем песка и щебня. В соответствии с пунктом 2.27.9. Технической части ТЕР части 27 «Автомобильные дороги», в случае отсутствия проектных данных для определения расходов материалов для строительства автомобильных дорог, расход материалов принимается по приложению 27.2., согласно которой расход щебня равняется 126 м³ на 100 м³ дорожного покрытия, расход песка 110 м³ на 100 м³ дорожного покрытия.

Вместе с этим, средства на содержание аппарата заказчика - застройщика включаются в гл.10 «Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия» сводного сметного расчета. В отдельных случаях при соответствующих расчетных обоснованиях, допускается установление индивидуальных нормативов по согласованию с Заказчиком (по оценке Общества 8 475,17698 тыс. руб.).

Помимо этого, необходимо отметить, что индивидуальный норматив на содержание службы заказчика-застройщика устанавливается при выполнении строительства здания, предприятия или иного объекта, предусматривающего образование такой дирекции вновь для целей нового строительства.

По имеющимся данным, за последние 5 лет на территории г. Владимира такой норматив устанавливался единожды, при реконструкции Владимирской ТЭЦ-2, для целей которой была создана специализированная структура, работники которой непосредственно занимались обслуживанием данного объекта, и их деятельность оплачивалась из резерва средств на содержание заказчика-застройщика.

Разработка проектной документации ПС 35/110 кВ:

№ п/п	Характеристика предприятий, зданий, сооружений или виды работ	№№ частей, глав, таблиц и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Открытые и закрытые электрические подстанции напряжением 35-1150 кВ (табл. 1)				
1	Разработка проектной документации на строительство ПС 110/35/10 кВ МКТЛ (табл. 1 п. 12,13)	1. Цстр. - стоимость строительства в базисных ценах 2001 г. 59,046 2. Цстр.табл.мах 59,84 3. Цстр.табл.тт 53,86 4. Цпр.табл.мах% 4,85% 5. Цпр.табл.тт/о 4,65%	$\text{Ср.п.} = \text{Цстр} \cdot (\text{Цпр.табл.мах} - (\text{Цпр.табл.мах} - \text{Цпр.табл.мм}) / (\text{Цстр.табл.мах} - \text{Цстр}^{\wedge} \text{абл}^{\wedge} \text{т}^{\wedge} \text{Цстр} - \text{Цстр.табл.мин})) \cdot 1000000$	2 761 320,37
СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Релейная защита подстанций 35-1150 кВ (табл. 8)				
2	ПС 110-220 кВ со схемой РУ в виде двух блоков с выключателями и ремонтной	Пост.величина базовой цены - а (тыс.руб.) 180 Пост.величина базовой цены - b (тыс.руб.) - N - основной показатель объекта (1 ПС) 1	$\text{С р.п.} = (a \times N) \times \text{Куд} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times 1000$	474 336,00

№ п/п	Характеристика предприятий, зданий, сооружений или виды работ	№№ частей, глав, таблиц и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыскательские работы для строительства		Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3		4	5
	перемычкой (табл. 8, п. 2)	Куд -удельная стоимость проектирования релейной защиты отдельных элементов подстанций 35-1150 кВ I категории сложности (табл. 26)	61%		
		Защита трансформаторов и автотрансформаторов с высшим напряжением 35-1150 кВ	40%		
		УРОВ выключателей 35-1150 кВ	9%		
		Защита объектов собственных нужд подстанций	2%		
		Защита присоединений 6-35 кВ	10%		
		К1 - использование аппаратуры на микропроцессорной технике (ОУ СБЦ, п. 3.1.3.1.)	2		
		К2 - установка элегазового оборудования (ОУ СБЦ, п. 3.1.3.5.)	1,2		
		К3 - проектирование РЗА элементов ПС с АСУТП (ОУ СБУ, п. 3.1.3.8.)	1,8		
СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Системы оперативного постоянного тока (ОПТ), системы собственных нужд					
3	Мостик с тремя выключателями (табл. 9, п. 1)	(СН) переменного тока для энергообъектов напряжением 110 кВ и выше (табл. 9)		С р.п.= (а x N) x 1000	135 000,00
		Пост.величина базовой цены - а (тыс.руб.)	135		
		Пост.величина базовой цены - b (тыс.руб.)	-		
		N - основной показатель объекта (1 объект)	1		
СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Релейная защита и линейная автоматика электрических сетей 35-1150 кВ (табл. 10)					
4	Сеть напряжением 35 кВ или 110 кВ простой конфигурации с генераторной станцией (табл. 10, п. 14)	Пост.величина базовой цены - а (тыс.руб.)	75,5	С р.п.= (а x N) x 1000	75 500,00
		Пост.величина базовой цены - b (тыс.руб.)			
		N - основной показатель объекта (1 сеть)	1		
СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Расчёты токов короткого замыкания в сетях напряжением 35-1150 кВ (табл. 11)					
5	Разветвленная сеть напряжением 35-220 кВ с двумя генераторными станциями, 3-6 подстанциями или сеть простой конфигурации с 1 станцией и 4-7 подстанциями с учётом токов нагрузки и фаз ЭДС (табл. 11, п. 13)	Пост.величина базовой цены - а (тыс.руб.)	16,96	С р.п.= (а x N) x 1000	16 960,00
		Пост.величина базовой цены - b (тыс.руб.)	-		
		N - основной показатель объекта (1 сеть)	1		
СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Противоаварийная автоматика (табл. 12)					
6	Сеть с наивысшим напряжением 110 - 220 кВ, содержащая от 2 до 128 узлов (табл. 12, п. 1)	Пост.величина базовой цены - а (тыс.руб.)	55,76	С р.п.= (а + b x N) x 1000	72 940,00
		Пост.величина базовой цены - b (тыс.руб.)	8,59		
		N - основной показатель объекта (1 узел)	2		
СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Расчёты электрических режимов и устойчивости в сетях напряжением до 1150 кВ включительно (табл. 13)					
7	Расчёт электрических режимов III категории сложности (табл.	Пост.величина базовой цены - а (тыс.руб.)	0,31	С р.п.= (а + b x N) x Kпр x 1000	744,00
		Пост.величина базовой цены - b (тыс.руб.)	0,31		
		N - основной показатель объекта (1	5		

№ п/п	Характеристика предприятий, зданий, сооружений или виды работ	№№ частей, глав, таблиц и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыскательские работы для строительства		Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3		4	5
	13, п. 3)	расчетный шаг)		$C_{р.п.} = (a + b \times N) \times K_{пр} \times 1000$	1 560,00
		Кпр - коэф-т, учитывающий стадию проектирования (ПД)	0,4		
	Расчет потокораспределения активной и реактивной мощности, токов и напряжений в разветвленной сети III категории сложности (табл. 13, п. 6)	Пост. величина базовой цены - а (тыс.руб.)	0,80		
	Пост. величина базовой цены - b (тыс.руб.) N - основной показатель объекта (1 расчетный шаг)	0,62 5			
	Кпр - коэф-т, учитывающий стадию проектирования (ПД)	0,4			
	Расчет статической устойчивости III категории сложности (табл. 13, п. 9)	Пост. величина базовой цены - а (тыс.руб.)	3,92	$C_{р.п.} = (a + b \times N) \times K_{пр} \times 1000$	1 940,00
		Пост. величина базовой цены - b (тыс.руб.)	0,31		
		N - основной показатель объекта (1 расчетный шаг)	3		
		Кпр - коэф-т, учитывающий стадию проектирования (ПД)	0,4		
	СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Вторичные соединения устройств противоаварийной и системной автоматики				
8	Вторичные соединения устройств ПА, ПИ с использованием типовых панелей (табл. 15, п. 2)	(ПА), автоматизированных систем (АС), приема и передачи сигналов (ПИ) (табл. 15)		$C_{р.п.} = (a \times N) \times K_{пр} \times 1000$	5 456,00
		Пост. величина базовой цены - а (тыс.руб.)	6,82		
		Пост. величина базовой цены - b (тыс.руб.) N - основной показатель объекта (1 типовая панель)	2		
		Кпр - коэф-т, учитывающий стадию проектирования (ПД)	0,4		
Итого по смете					3 545 756,37
Проектная документация (ПД)			0,4		1418302,55
Квзу - коэффициент выбора земельного участка для строительства (ОУ СБЦ п. 1.8 - для линейных сооружений)			0,35		496405,89
Итого в ценах 2001 г.					1 914 708,44
Кинд - индекс изменения стоимости проектных работ для строительства по состоянию на 1 кв. 2018 г. (Письмо Минстроя России от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09)			3,83		7 333 333,33

При расчете стоимости проектных работ, применены индексы перевода сметной стоимости для аналогичного периода, в котором рассчитаны строительно-монтажные работы (3,91 и 3,83). Согласно СБЦ на проектные работы в строительстве (Объекты энергетики. Электросетевые объекты М. 2016) Открытые и закрытые электрические подстанции напряжением 35-1150 кВ (табл. 1), разработка проектной документации на строительство ПС 110/35/10 кВ дифференцирована процентным отношением стоимость строительства в базисных ценах по состоянию на 01.01.2001:

№ п/п.	Общая стоимость строительства в ценах на 01.01.2001 г., млн.руб	Процент базовой цены на проектные работы от общей стоимости строительства в ценах на 01.01.2001 г.
1	2	3
...
11	47,87	5,14
12	53,86	4,85
13	59,84	4,65
14	67,32	4,46
...

При расчете базовой цены на разработку проектной документации (п.1), согласно Таблице №1 Справочника базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты энергетики», Обществом применен метод интерполяции, однако, учитывая изменение базовой цены строительно-монтажных работ, базовая цена также подлежит пересчету. Полученному значению общей стоимости СМР по рассматриваемому объекту (60,417 млн. руб.) в цена на 01.01.2001 соответствует процент базовой цены на проектные работы равный 4,635%.

По результатам пересчета представленных сметных расчетов общая стоимость строительства в ценах на 01.01.2001 составила 53 067 729,01. Методом линейной интерполяции процент базовой цены на проектные работы составил 4,888. Таким образом, затраты на разработку проектной документации на строительство ПС 110/35/10 кВ составили 6 987 179,15 руб. в текущем уровне цен.

С учетом вышеизложенного, по расчету эксперта, расходы на строительство ПС 110/35кВ на уровне напряжения 110/35 кВт:

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строительн ых работ	монтажных работ	оборудовани я, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	ЛС	02-01-01	18114728				18114728
2	ЛС	02-01-02	1102535	3524257	53529357		58156149
3	ЛС	02-01-03		1392444	17675288		19067732
4	ЛС	02-01-04		126233	475026		601259
5	ЛС	02-01-05		717250	1197586		1914836
6	ЛС	02-01-06	161489	9142451			9303940
7	ЛС	02-01-07		2145813	84394885		86540698
8	ЛС	02-01-08	754920	552234			1307154
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"		20133672	17600682	157272142		195006496
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
9	ЛС	05-01-01	3463034				3463034
	Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"		3463034				3463034
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
10	ЛС	07-01-01	2140447				2140447
	Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"		2140447				2140447
	Итого по Главам 1-7		25737153	17600682	157272142		200609977
Глава 8. Временные здания и сооружения							
11	ГСН-81-05- 01-2001 п.2.6	Временные здания и сооружения - 3,9%	1003748,97 3,9% от 25737153	686426,6 3,9% от 17600682			1690175,57
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		1003748,97	686426,6			1690175,57
	Итого по Главам 1-8		26740901,97	18287108,6	157272142		202300152,57
Глава 9. Прочие работы и затраты							
12	ГСН-81-05- 02-2007 п.2.1	Производство работ в зимнее время - 2,1%	561558,94 2,1% от 26740901,97	384029,28 2,1% от 18287108,6			945588,22
13	ЛС	09-01-01				3078155	3078155
14	ЛС	09-01-02				910755	910755
15	ЛС	09-01-03				459553	459553
16	ЛС	09-01-04				590398	590398
	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		561558,94	384029,28		5038861	5984449,22
	Итого по Главам 1-9		27302460,91	18671137,88	157272142	5038861	208284601,79
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строительн ых работ	монтажных работ	оборудовани я, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
17	Постановлен ие №468 от 21.06.2010	Строительный контроль - 2,14%				4457290,48 2,14% от 208284601,79	4457290,48
	Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"					4457290,48	4457290,48
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
18	расчет	Проектные работы строительство ПС 110/30 кВ				6987179,15	6987179,15
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"					6987179,15	6987179,15
	Итого по Главам 1-12		27302460,91	18671137,88	157272142	16483330,63	219729071,42
Непредвиденные затраты							
19	МДС 81- 35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 3%	819073,83 3% от 27302460,91	560134,14 3% от 18671137,88	4718164,26 3% от 157272142	494499,92 3% от (16483330,63)	6591872,15
	Итого "Непредвиденные затраты"		819073,83	560134,14	4718164,26	494499,92	6591872,15
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"		28121534,74	19231272,02	161990306,26	16977830,55	226 320 943,57

С 19.02.2019 Приказом Минэнерго России от 17.01.2019 № 10 (зарегистрировано в Минюсте России 07.02.2019 № 53709) введены в действие укрупненные нормативы цен типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства.

Для дополнительной оценки размера, рассматриваемой стандартизированной тарифной ставки, необходимо соотнести полученные на основании сметных расчетов результаты с укрупненными нормативами:

№ п/п	Наименование	Строительство (реконструкция) ПС 110 кВ							
		Технические характеристики (параметры)				Объем финансовых потребностей на реализацию проекта			
		Напряжение, кВ	Технические характеристики	Кол-во	Ед. изм.	Номер расценки	Укрупненный норматив цены, тыс рублей (без НДС)	Коэф.	Величина затрат, тыс. рублей (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Строительство ПС 110/35\10 кВ								
1.1	Площадь подготовки и устройства территории под элементы ПС	110 кВ	подготовка и устройство территории ПС, в том числе:	3300	м2	Б1-02	2,51	1	8 283,00
1.1.1			Ячейка выключателя НУ ПС -1 ед.	800	м2	С1-01		1	
1.1.2			Ячейка трансформатора (комплект на три фазы) ПС (ЗПС) -1 ед.	100	м2	С1-03		1	
1.1.3			Основные здания (ОПУ, ЗРУ, РЩ) в целом на одну ПС -1 ед.	1200	м2	С1-04		1	
1.1.4			Прочее в целом на одну ПС (ЗПС) -1 ед.	1200	м2	С1-06		1	
1.2	ИИК		Прибор учета трехфазный для ПС (ЗПС)	2	1 т.у.	А1-05	90	1	180,00
1.3	УНЦ ИВКЭ		ИВКЭ для ПС (ЗПС) 35 кВ	1	1 ед.	А2-02	588	1	588,00

№ п/п	Наименование	Строительство (реконструкция) ПС 110 кВ							
		Технические характеристики (параметры)				Объем финансовых потребностей на реализацию проекта			
		Напряжение, кВ	Технические характеристики	Кол-во	Ед. изм.	Номер расценки	Укрупненный норматив цены, тыс рублей (без НДС)	Коеф.	Величина затрат, тыс. рублей (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			и выше						
1.4	АСУТП ПС и ТМ		УНЦ АСУТП ПС и ТМ	1	шт.	A3-02	23531	1	23 531,00
1.5	АСУТП присоединения		УНЦ АСУТП присоединения	1	шт.	A4-02	629	1	629,00
1.6	Сервер АСУТП и ТМ (ССПТИ)		Сервер АСУТП и ТМ (ССПТИ)	1	шт.	A5-02	1571	1	1 571,00
1.7	Дублированный сервер АСУТП и ТМ (ССПТИ)		Дублированный сервер АСУТП и ТМ (ССПТИ)	1	шт.	A5-03	3141	1	3 141,00
1.8	АРМ оперативного персонала		АРМ оперативного персонала	1	шт.	A5-08	366	1	366,00
1.9	УНЦ системы ВЧ связи 35 - 750 кВ		Устройства обработки и присоединения 110(150) кВ	1	ед.	A6-02	3 354	1,02	3 421,08
1.10	Постоянная часть ПС		110 кВ	1	шт.	31-02	57363	1,11	63 672,93
1.11	Здания ОПУ		35-110 кВ	210	м2	34-03	93	1,11	21 678,30
1.12	Здания ЗРУ		35-110 кВ	210	м2	34-01	63	1,11	14 685,30
1.13	Ячейка выключателя и элементы ПС		выключатель 110 - 750 кВ с устройством фундаментов	7	ед.	И1-02	3481	1,02	24 854,34
1.14			ТТ на три фазы	1	шт.	И5-01	2957	1,02	3 016,14
1.15			ТН (до трех вторичных обмоток) на три фазы	1	шт.	И5-02	2782	1,02	2 837,64
1.16			Разъединитель на три полюса	1	шт.	И5-06	2735	1,02	2 789,70
1.17			Цифровой ТТ на три фазы	1	шт.	И5-07	3119	1,02	3 181,38
1.18			Цифровой ТН на три фазы	1	шт.	И5-08	2364	1,02	2 411,28
1.19			Шинная опора на одну фазу	1	шт.	И5-09	62	1,02	63,24
1.20	внутриплощадочные дороги ПС и проезды		Проезжая часть	1400	м2	M3-02	2,38	1,11	3 698,52
1.21	внутриплощадочные дороги ПС и проезды		тротуар	602	м3	M3-01	2	1,11	1 336,44
1.22	РЗА, система оперативного постоянного тока и собственных нужд ПС, сети связи		РЗА шин до 12 присоединений	1	ед.	И11-01	2250	1	2 250,00
1.23			РЗА ошиновки	1	ед.	И11-04	1280	1	1 280,00
1.24			РЗА трансформатора мощностью от 4 МВА	1	ед.	И11-06	1113	1	1 113,00
1.25			РЗА линии (основная и резервные защиты) с работой по ВЧ каналу (без приемопередатчика)	1	ед.	И11-17	1049	1	1 049,00
1.26	системы оперативного постоянного тока и собственных нужд ПС		Шкаф отходящих линий (12 ед.) на постоянном токе с АВ (в том числе с применением предохранителей)	1	ед.	И13-02	1671	1	1 671,00
1.27			Шкаф распределения оперативного постоянного тока с АВ на 20 ед.	1	ед.	И13-03	1105	1	1 105,00

№ п/п	Наименование	Строительство (реконструкция) ПС 110 кВ							
		Технические характеристики (параметры)				Объем финансовых потребностей на реализацию проекта			
		Напряжение, кВ	Технические характеристики	Кол-во	Ед. изм.	Номер расценки	Укрупненный норматив цены, тыс рублей (без НДС)	Коеф.	Величина затрат, тыс. рублей (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			отходящих линий						
1.28			Шкаф с зарядно-подзарядными устройствами	1	ед.	И13-04	1388	1	1 388,00
1.29	сети связи		УПАТС для ПС 35-150 кВ	1	объект	И14-01	5179	1	5 179,00
1.30	Кабельная линия	10 кВ		0,06	км	K1-07	2394	1,03	147,95
2.1	Затраты на проектно-изыскательские работы для элементов ПС (ЗПС)		ПИР	1	ед.	П1-02	29099,0		29 099,00
3	Итого объем финансовых потребностей, тыс. рублей (без НДС)								230 217,24
2	Итого с индексом - дифлятором-1,049								241 497,88
4	Итого с индексом - дифлятором-1,025 (1,05/2)								247 535,33

Таким образом, результаты расчетов эксперта не превышают утвержденных укрупненных нормативов.

Согласно п. 27 Методических указаний, стандартизированные тарифные на строительство кабельных линий «СЗ», ПС на уровне напряжения 110/35 кВ «С7» рассчитываются на основании сводной информации, представленной территориальными сетевыми организациями расходы в расчете на 1 кВт максимальной мощности (с дифференциацией по уровням напряжения (s), а также в соответствии с принятой регулирующим органом дифференциацией в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ по формуле:

$$C_{3(s,t)} = \frac{P_{C3(s,t)}^{n-4, \text{средн}} \cdot ИЦП_{\phi}^{n-3} \cdot ИЦП_{\phi}^{n-2} + P_{C3(s,t)}^{n-3, \text{средн}} \cdot ИЦП_{\phi}^{n-2} + P_{C3(s,t)}^{n-2, \text{средн}}}{3} \cdot ИЦП_{nl}^{n-1} \cdot ИЦП_{nl}^n$$

$$C_{7(s,t)} = \frac{P_{C7(s,t)}^{n-4, \text{средн}} \cdot ИЦП_{\phi}^{n-3} \cdot ИЦП_{\phi}^{n-2} + P_{C7(s,t)}^{n-3, \text{средн}} \cdot ИЦП_{\phi}^{n-2} + P_{C7(s,t)}^{n-2, \text{средн}}}{3} \cdot ИЦП_{nl}^{n-1} \cdot ИЦП_{nl}^n, \text{ где:}$$

$ИЦП_{\phi}^{n-3}$ - фактический индекс цен производителей, определенный для подраздела «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации за

год n-3 (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год);

$ИЦП_{\phi}^{n-2}$ - фактический индекс цен производителей, определенный для подраздела «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации за год n-2 (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год);

$ИЦП_{пл}^{n-1}$ - индекс цен производителей, определенный для подраздела «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации на год n-1 (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год);

$ИЦП_{пл}^n$ - индекс цен производителей, определенный для подраздела «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации на год n (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год).

Ввиду отсутствия данных для расчета среднего значения расходов на строительство кабельных линий и подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше, а также необходимости приводить расчетные значения в цены текущего периода (2019 год), сметный расчет выполнен в ценах 4 квартала 2018 года, т.е. на начало 2019 года.

Учитывая вышесказанное, экспертом предлагается для утверждения стандартизированных тарифных ставок:

- С₃ на покрытие расходов сетевых организаций, связанных со строительством кабельных линий в полиэтиленовой трубе с благоустройством сечением жилы до 70 мм² на уровне напряжения 35 кВ в размере 2 437 764 руб./км присоединяемой максимальной мощности.

- С₃ на покрытие расходов сетевых организаций, связанных со строительством кабельных линий сечением жилы до 70 мм² на уровне напряжения 35 кВ методом ГНБ в размере 11 798 743 руб./км присоединяемой максимальной мощности;

- С₇ на покрытие расходов сетевых организаций, связанных со строительством ПС на уровне напряжения 110/35 кВ в размере 45 264 руб./кВт присоединяемой максимальной мощности.

Уполномоченный по рассмотрению дела,
заместитель начальника отдела
тарифов энергетического комплекса



Д.И. Деньщикова

17.10.2019

№ / __

*О внесении изменений в постановление
департамента цен и тарифов от 15.11.2018 №44/3*

В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17, на основании протокола заседания правления департамента цен и тарифов администрации области от 17.10.2019 №__ департамент цен и тарифов администрации области постановляет:

1. Внести в приложение № 2 постановления департамента цен и тарифов администрации области от 15.11.2018 № 44/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» следующие изменения:

1.1. Пункт 3.3.1.4 изложить в следующей редакции:

«3.3.1.4.	сечение жилы до 70 мм ²	938 058	1 665 467	2 437 764»
-----------	------------------------------------	---------	-----------	------------

1.2. Пункт 3.5.1 изложить в следующей редакции:

«3.5.1.	сечение жилы до 70 мм ²	-	6 911 299	11 798 743»
---------	------------------------------------	---	-----------	-------------

1.3. Дополнить пунктом 6.1.2 следующего содержания:

«6.1.2.	Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ с одним силовым трансформатором 6,3МВА (с одним выключателем 110 кВ, количество ячеек 35кВ до 14 шт)	-	-	45 264»
---------	---	---	---	---------

2. Изменения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 25 октября 2019 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Директор департамента цен и тарифов
администрации Владимирской области

М.С. Новоселова

